

## Dostępny samorząd – granty

---

**Załącznik nr 5** do Zapytania Ofertowego

Gmina Kurów

ul. Lubelska 35

24-170 Kurów

### UMOWA nr .....

zawarta w dniu ..... r., pomiędzy:

Gminą Kurów z siedzibą: ul. Lubelska 35, 24-170 Kurów, NIP: 716-26-71-053

reprezentowanym przez:

- Pana Arkadiusza Małeckiego – Wójta Gminy Kurów

- przy kontrasygnacie Pani Aleksandry Podleśnej – Skarbnika Gminy  
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą w .....

wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzoną przez ....., pod numerem

KRS....., REGON: ....., NIP: ....., reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej „Wykonawcą”,

razem zwane „Stronami”.

### § 1

#### Podstawa prawna zawarcia umowy

1. Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest wybór najkorzystniejszej oferty w przeprowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Wykonanie i montaż planów tyflograficznych, taśm kontrastowych, nakładek na poręcze oraz tablic z informacją pisaną i piktograficzną oraz alfabetem Braille’a” związana z realizacją projektu w ramach grantu „Dostępny samorząd - granty”.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty 130 000 złotych netto, prowadzone jest w oparciu

o postanowienia Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 dla postępowań.

3. Przedmiot zamówienia jest finansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego (EFS) w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020 Działania 2.18 Wysokiej jakości usługi administracyjne.

## **§ 2**

### **Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest Wykonanie i montaż planów tyflograficznych, taśm kontrastowych, nakładek na poręcze oraz tablic z informacją pisaną i piktograficzną oraz alfabetem Braille'a, w oparciu o opis przedmiotu i zakres zamówienia zgodnie ze Szczegółowym Opiszem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do Zapytania oraz złożoną ofertą Wykonawcy, które stanowią integralną część umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny, techniczny i fachowy w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca przy realizacji swoich zadań zobowiązuje się do dołożenia szczególnej staranności, uwzględniając profesjonalny charakter prowadzonej przez siebie działalności.

## **§ 3**

### **Termin realizacji**

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy i zakończyć prace najpóźniej w terminie do 60 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.
2. W terminie realizacji Wykonawca musi uwzględnić czas niezbędny na przeprowadzenie odbioru wykonanych prac, w szczególności czas niezbędny do przeprowadzenia procedury odbioru zgodnie z § 5 umowy.
3. Za dzień realizacji przedmiotu umowy uznaje się dzień podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru bez zastrzeżeń, chyba, że inna data zostanie wskazana w protokole.

## **§ 4**

### **Warunki realizacji przedmiotu umowy i obowiązki Stron**

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego powierzyć podmiotowi trzeciemu wykonywania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
2. Strony umowy zobowiązują się do pełnej współpracy w ramach realizowanego zlecenia, opartej na wzajemnym zaufaniu.
3. W związku z intencją Stron określoną w ust. 2 Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi objęte umową z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zobowiązując się do składania wszelkich wyjaśnień Zamawiającemu w trakcie realizacji umowy.

4. Wykonawca będzie świadczył usługi oraz przekazywał wykonane opracowania za pomocą środków zdalnej komunikacji, z wyjątkiem sytuacji, w których Strony zgodnie uznają, że dla należytego wykonania przedmiotu umowy konieczna jest wizyta Wykonawcy w siedzibie Zamawiającego.
5. Wykonawca wykona niniejszą umowę m.in. w oparciu o informacje pozyskane przez Wykonawcę w toku jej realizacji, dostarczone przez Zamawiającego oraz decyzje przez niego podjęte w trakcie realizacji umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się, że wszystkie materiały i dokumenty, w których posiadanie wejdzie w związku z wykonywaniem niniejszej umowy pozostaną własnością Zamawiającego. Wykonawca zwróci je właścicielowi nie później niż w dniu rozwiązania lub wygaśnięcia niniejszej umowy.
7. Zamawiający udostępni Wykonawcy niezbędne dane do świadczenia usług będących przedmiotem niniejszej umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
9. Zamawiający w każdym czasie trwania umowy, ma prawo do kontroli prawidłowości wykonywania obowiązków przez Wykonawcę. Jeśli w trakcie realizacji umowy Zamawiający zauważy lub podejrzewać będzie przyjęcie nieprawidłowych założeń lub podjęcie niewłaściwej decyzji przez Wykonawcę, niezwłocznie przekaże Wykonawcy odpowiednią pisemną informację w tym zakresie oraz zaproponuje stosowne rozwiązanie stwierdzonych nieprawidłowości.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwe i terminowe wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, w tym także odpowiedzialność za jakość, terminowość.
11. Strony umowy postanawiają, że Wykonawcy nie można postawić zarzutu braku należytej staranności przy realizacji prac, jeżeli te okoliczności wynikają z:
  - a. działania sił przyrody,
  - b. w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ustawie z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. 2020 poz. 374 z późn. zm.),
  - c. działania lub zaniechania organów państwowych i samorządowych polegających m.in. na zmianie przepisów prawnych,
  - d. nie udzielenia informacji bądź nie udostępnienia Wykonawcy przez Zamawiającego dokumentów istotnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy.

## **§ 5**

### **Odbiór**

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego, podpisanego przez przedstawicieli każdej ze Stron.

2. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu przedmiotu umowy w celu dokonania odbioru.
3. Zamawiający zobowiązuje się do weryfikacji przedmiotu umowy w terminie 7 dni roboczych od daty przedłożenia i do sporządzenia protokołu odbioru końcowego.
4. W przypadku odmowy dokonania odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego, w szczególności z powodu stwierdzonych braków i wad przedmiotu umowy nie sporządza się protokołu odbioru końcowego, a Zamawiający odmówi dokonania odbioru i przekaze Wykonawcy oświadczenie ze wskazaniem zastrzeżeń.
5. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia stwierdzonych wad przedmiotu umowy w terminie 7 dni od daty doręczenia oświadczenia, o którym mowa w ust. 5 i do ponownego przedłożenia Zamawiającemu przedmiotu umowy w celu dokonania odbioru. Czynności określone w ust. 3 i 4 powtarza się odpowiednio.
6. Stwierdzenie przez Zamawiającego, że wady zostały usunięte będzie stanowiło podstawę do sporządzenia protokołu odbioru końcowego.

## **§ 6**

### **Wynagrodzenie, termin i warunki płatności**

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie w kwocie: ..... zł brutto (słownie: ..... złotych), w tym wartość podatku od towarów i usług:..... zł według stawki ..... % oraz wartość netto: ..... zł, zgodnie z ofertą Wykonawcy..
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy.
3. Wraz z zapłatą przez Zamawiającego wynagrodzenia z tytułu wykonania umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich stanowiących przedmiot prawa autorskiego wyników prac powstałych w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, w obszarach eksploatacji szczegółowo określonych w § 8, bez prawa domagania się dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu.
4. Strony ustalają, że podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury jest należyte wykonanie obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy, co musi zostać potwierdzone protokołem odbioru, o którym mowa w § 5 ust 1 obejmującym łącznie cały przedmiot umowy.
5. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się datę podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru bez zastrzeżeń, chyba że inna data została wskazana w protokole odbioru. Protokół odbioru sporządzony zostanie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron. O ile z umowy lub przepisów prawa nie wynika inaczej, jedynie podpisany przez obie Strony protokół odbioru jest podstawą do dokonania zapłaty wynagrodzenia. Zamawiający nie dopuszcza jednostronnych protokołów odbioru wystawionych przez Wykonawcę.
6. Wynagrodzenie, o jakim mowa w ust. 1 płatne będzie jednorazowo na podstawie faktury VAT na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie do 30 dni od

daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z załączoną kopią protokołów odbioru.

7. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień uznania przez bank rachunku bankowego Wykonawcy. Termin uważa się za zachowany, jeżeli uznanie rachunku bankowego Wykonawcy nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu terminu płatności.
8. Z zastrzeżeniem ust. 11 umowy, za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczania płatności wynikającej z umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
10. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w umowie:
  - 1) jest rachunkiem umożliwiającym płatność z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej;
  - 2) znajduje się w wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług (tzw. biała lista podatników).
11. W przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia choćby jednego z warunków określonych w ust. 10, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości:
  - 1) realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności i/lub
  - 2) dokonania płatności na rachunek objęty wykazem podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej,nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

## **§ 7**

### **Podwykonawcy**

1. Wykonawca jest uprawniony do powierzenia wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcom, z zastrzeżeniem poniższych postanowień.
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy przy udziale następujących Podwykonawców:
  1. ....-.....  
.....- w zakresie .....
3. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego w formie pisemnej o każdej zmianie danych dotyczących Podwykonawców, jak również o ewentualnych nowych Podwykonawcach, którym zamierza powierzyć prace w ramach realizacji Umowy.
4. Informacja o zmianie danych dotyczących Podwykonawców powinna zostać przekazana Zamawiającemu w terminie 3 dni roboczych od zmiany danych.
5. Jeżeli Wykonawca dokonuje zmiany Podwykonawcy, na zasoby którego powoływał się w toku postępowania poprzedzającego zawarcie niniejszej Umowy, to jest zobowiązany do wykazania Zamawiającemu, że nowy Podwykonawca spełnia warunki udziału

w postępowaniu lub kryteria kwalifikacji w stopniu nie mniejszym, niż Podwykonawca dotychczasowy. Zamawiający jest uprawniony do odmowy współdziałania z Podwykonawcą, co do którego Wykonawca nie wykazał spełnienia warunków lub kryteriów kwalifikacji, do czasu wykazania przez Wykonawcę ich spełnienia, a opóźnienie w wykonaniu Umowy, powstałe wskutek braku współdziałania z takim Podwykonawcą, stanowi zwłokę Wykonawcy.

6. Jeżeli Wykonawca rezygnuje z posługiwania się Podwykonawcą, na zasoby którego powoływał się w toku postępowania poprzedzającego zawarcie niniejszej Umowy, to jest zobowiązany do wykazania Zamawiającemu, że Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria kwalifikacji w stopniu nie mniejszym, niż Podwykonawca, z którego Wykonawca rezygnuje. Zamawiający jest uprawniony do odmowy współdziałania z Wykonawcą, który nie wykazał samodzielnego spełnienia warunków lub kryteriów kwalifikacji, do czasu wykazania przez Wykonawcę ich spełnienia lub wskazania innego Podwykonawcy i wykazania spełnienia przez niego tych warunków lub kryteriów, a opóźnienie w wykonaniu Umowy, powstałe wskutek braku współdziałania z Wykonawcą, stanowi zwłokę Wykonawcy.
7. Jeżeli Wykonawca w toku realizacji Umowy zamierza powierzyć realizację jej części Podwykonawcy dotychczas nieujawnionemu zgodnie z postanowieniami powyższymi, jest zobowiązany do przedstawienia na żądanie Zamawiającego dotyczących tego Podwykonawcy oświadczeń lub dokumentów potwierdzających brak podstaw jego wykluczenia – w zależności od treści żądania Zamawiającego. Dokumenty powinny zostać dostarczone w terminie określonym w żądaniu Zamawiającego, nie później, niż na 3 dni przed planowanym powierzeniem prac Podwykonawcy.
8. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania odpowiedniej części zamówienia Podwykonawcy.
9. W przypadku niewykonania tego zobowiązania Zamawiający jest uprawniony, według swego wyboru, do:
  - 1) naliczenia kary umownej w wysokości określonej w § 10 za każdy przypadek posłużenia się Podwykonawcą, co do którego zachodzą podstawy wykluczenia, lub
  - 2) odstąpienia od umowy i naliczenia kary umownej jak za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy po bezskutecznym upływie terminu określonego w wezwaniu do wykonania zobowiązania przesłanym przez Zamawiającego do Wykonawcy.
10. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony potwierdzają, że Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działanie Podwykonawców jak za własne działania, niezależnie od podjętych przez Zamawiającego działań sprawdzających wynikających z niniejszej umowy lub przepisów prawa.

## § 9

### Gwarancja

1. Wykonawca oświadcza, że w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 udziela gwarancji na:
  - a. plany tyflograficzne i tabliczki z informacją pisaną i piktograficzną oraz alfabetem Braille'a na okres ..... miesięcy od dnia odbioru przez Zamawiającego.
  - b. pozostałe elementy przedmiotu zamówienia na okres 24 miesięcy od dnia odbioru przez Zamawiającego.
2. Gwarancja obejmuje wszystkie wykryte podczas eksploatacji sprzętu usterki i wady oraz awarie i uszkodzenia powstałe w czasie poprawnego użytkowania urządzenia.
3. Wykonawca udziela gwarancji na wszystkie urządzenia, części składowe, podzespoły, oraz inne elementy wchodzące w skład przedmiotu umowy lub usługi nabyte u podmiotów trzecich przez Wykonawcę. Gwarancji podlegają usterki, wady materiałowe i konstrukcyjne, a także nie spełnianie funkcji użytkowych przez dostarczone urządzenia, deklarowanych przez Wykonawcę. Wszystkie koszty związane z realizacją gwarancji pokrywa Wykonawca.
4. Wykonawca w okresie objętym gwarancją zapewni następujące usługi:
  - a. w przypadku wystąpienia wad, usterek, awarii lub uszkodzenia przedmiotu umowy w okresie objętym gwarancją, Zamawiający ma prawo w pierwszej kolejności żądać od Wykonawcy usunięcia wad, usterek, awarii lub uszkodzenia, poprzez naprawę wadliwej części przedmiotu umowy, a w razie jej niepowodzenia lub braku możliwości naprawy, Zamawiający ma prawo żądać wymiany na nową rzecz wolną od wad w terminie maksymalnie 14 dni od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego wystąpienia wad, usterek, awarii lub uszkodzenia przedmiotu umowy. W przypadku zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad/usterek/awarii/uszkodzeń lub zwłoki w wymianie przedmiotu umowy wolnego od wad w terminie 14 dni, Zamawiający jest nieodwołalnie upoważniony do zlecenia wykonania zastępczego (bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu), poprzez powierzenie usunięcia wad/usterek/awarii/braków lub wymiany przedmiotu umowy wolnego od wad innemu wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca pokryje Zamawiającemu wszystkie koszty związane z wykonawstwem zastępczym.
  - b. w okresie objętym gwarancją wszelkie koszty związane z dojazdem przedstawicieli Wykonawcy do i z miejsca użytkowania przedmiotu umowy przez przedstawicieli Zamawiającego ponosi Wykonawca.
  - c. w przypadku wystąpienia konieczności naprawy przedmiotu umowy poza miejscem jego użytkowania, koszty transportu do miejsca, w którym nastąpi naprawa i zwrotu do siedziby Zamawiającego ponosi Wykonawca.
  - d. czas reakcji Wykonawcy na zgłoszenie Zamawiającego nie może być dłuższy niż 72 godziny od momentu pisemnego (faksem, pocztą e-mail) zawiadomienia Wykonawcy o niesprawności sprzętu.

- e. w przypadku wymiany rzeczy na wolną od wad, albo w przypadku dokonania istotnych napraw rzeczy, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad. Jeśli naprawiona została część, gwarancja biegnie na nowo odpowiednio do wymienionej części.
5. Strony ustalają, że właściwym do zgłaszania nieprawidłowości są:
- 1) adres Wykonawcy: .....
  - 2) nr telefonu Wykonawcy .....
  - 3) adres poczty elektronicznej Wykonawcy: .....
6. Strony ustalają, że Zamawiającemu przysługuje rękojmia za wady na przedmiot umowy w okresie 2 lat od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy potwierdzonego protokołem odbioru końcowego, z zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy okres udzielonej gwarancji jest dłuższy niż 2 lata, to okres rękojmi jest równy okresowi udzielonej gwarancji.
7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane w wykonaniem obowiązków wynikających z gwarancji.

## **§ 10**

### **Kary umowne**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne.
2. Kary umowne będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) w przypadku niewykonania przedmiotu umowy, w tym jego części, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy,
  - 2) w przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy, w tym jego części, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy,
  - 3) w przypadku rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy,
  - 4) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie tych wad,
  - 5) w przypadku rozwiązania lub odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy,
  - 6) za zwłokę w przekazaniu informacji o zmianie danych dotyczących Podwykonawców, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki w przekazaniu informacji.



3. Za każdy przypadek posłużenia się Podwykonawcą, co do którego zachodzą podstawy wykluczenia Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 000,00 zł z zastrzeżeniem, o którym mowa w §7 ust. 9 pkt. 2.
4. Jeżeli naliczone kary umowne nie pokryją poniesionej przez Zamawiającego szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Za szkody wyrządzone Zamawiającemu przez Wykonawcę z innych tytułów, Wykonawca odpowiada wg zasad określonych w ustawie Kodeks cywilny.
6. Zamawiający ma prawo dokonać potrącania kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy i wystawieniu noty obciążeniowej.
7. Wykonawca przez podpisanie umowy wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
8. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od zapłaty kary umownej, o jakiej mowa w ust. 2 i odszkodowania na zasadach ogólnych.
9. Naliczone kary umowne nie przekroczą 20% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto.

## **§ 11**

### **Zmiany umowy**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany postanowień umowy w przypadku:
  - 1) gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy, w tym zmiana stawki podatku od towarów i usług na przedmiot umowy. Wynagrodzenie przewidziane niniejszą umową ulegnie zmianie odpowiedniej do zmiany wysokości podatku od towarów i usług (ulegnie korekcie o wysokość zmiany podatku VAT), przy czym powyższa zmiana będzie miała zastosowanie wyłącznie w odniesieniu do części wynagrodzenia objętego fakturami wystawionymi po dacie wejścia w życie zmiany przepisów prawa wprowadzających nowe stawki podatku od towarów i usług,
  - 2) wystąpienia przyczyn niezależnych od Wykonawcy, mających wpływ na realizację umowy Zamawiający dopuszcza wydłużenie terminu realizacji umowy o czas usunięcia tych przyczyn.
2. Strona występująca o zmianę postanowień umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1.
3. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.
4. Zmiany umowy mogą nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności za zgodą obu stron.
5. Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w Ustawie z dnia 02 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw, Art. 15 r, ust. 1 związanych ze stanem zagrożenia epidemicznego lub

epidemii COVID-19, które nie były znane i możliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy. Jeśli w trakcie realizacji Umowy wystąpią nowe okoliczności związane z COVID-19 wpływające na należyte jej wykonanie, strony są zobowiązane do niezwłocznego poinformowania się wzajemnie o wpływie tych okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte jej wykonanie. Dopuszczalne są następujące zmiany Umowy:

- a) zmiana sposobu wykonania Przedmiotu Umowy poprzez realizację za pomocą środków zdalnej komunikacji tych zadań, dla których z Umowy lub załączników dla niej wynika obowiązek ich realizacji w siedzibie Zamawiającego, w przypadku obowiązywania w okresie realizacji tych zadań ograniczeń w przemieszczaniu się i/lub obostrzeń wpływających na możliwość wykonywania zadań w siedzibie Zamawiającego,
  - b) zawieszenie wykonywania Umowy, w przypadku, jeżeli realizacja zadań zaplanowanych na danym etapie za pomocą środków zdalnej komunikacji jest niemożliwa; w takim przypadku termin realizacji Umowy przesuwają się o czas tego zawieszenia,
  - c) zmiana terminu realizacji wskazanego w umowie w przypadku wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych,
  - d) zawieszenie wykonywania Umowy, w przypadku nieobecności osób, które Wykonawca przeznaczył do realizacji zamówienia.
6. Zmiany, o których mowa w ust. 3 nie mogą prowadzić do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy. W szczególności w przypadku realizacji przez Wykonawcę zadań za pomocą środków zdalnej komunikacji w sytuacji opisanej w ust. 3 pkt. 1) ewentualne dodatkowe koszty z tym związane nie mogą obciążać Zamawiającego.
7. Postanowienia ust. 3 stosuje się odpowiednio do podwykonawców i dalszych podwykonawców.
8. Jeśli w trakcie realizacji Umowy wystąpią okoliczności związane z COVID-19 wpływające na należyte jej wykonanie Zamawiający może zawiesić wykonywanie Umowy, w przypadku:
- a) nieobecności pracowników Zamawiającego, których obecność jest konieczna dla prawidłowej realizacji Zamówienia,
  - b) obowiązywania ograniczeń w przemieszczaniu się i/lub obostrzeń wpływających na możliwość wykonywania Zamówienia w siedzibie Zamawiającego, jeśli jest to konieczne,
9. W przypadkach zawieszenia wykonywania Umowy, o których mowa w ust. 6, termin realizacji Umowy przesuwają się o czas tego zawieszenia.
10. W przypadku wniosku o dokonanie zmiany składanego w okolicznościach, o których mowa w ust. 3, Wykonawca załącza do wniosku oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć w szczególności:
- a) nieobecności osób, które Wykonawca przeznaczył do realizacji zamówienia;
  - b) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku

- z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;
- c) poleceń wydanych przez wojewodów lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów związanych z przeciwdziałaniem COVID-19;
  - d) wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych;
  - e) okoliczności, o których mowa w pkt 1–4, w zakresie w jakim dotyczą one podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
11. Po rozpatrzeniu wniosku o zmianę Zamawiający decyduje o udzieleniu zgody na wprowadzenie zmiany do Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności w ciągu 7 dni roboczych. Zamawiający zastrzega sobie prawo niewydania zgody na zmianę Umowy.

## **§ 12**

### **Odstąpienie od umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania przez niego części umowy, zgodnie z zaawansowaniem prac. Wynagrodzenie zostanie określone i wypłacone na podstawie protokołu spisane go przez Strony.
3. Oprócz przyczyn wynikających z obowiązujących przepisów, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, niezależnie od prawa do naliczenia kary umownej w przypadku, gdy:
  - 1) zwłoka w wykonaniu przedmiotu umowy trwa dłużej niż 14 dni,
  - 2) jeżeli zwłoka w usunięciu stwierdzonych wad trwa dłużej niż 7 dni licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie tych wad,
  - 3) Wykonawca dopuszcza się istotnych zaniedbań w sposobie wykonania przedmiotu umowy, w tym wykonuje umowę niezgodnie z jej warunkami, w szczególności nie zachowuje właściwej jakości lub terminów określonych w § 3 ust. 1 i ust. 2 oraz w § 5 ust. 6 umowy,
  - 4) nastąpi znaczne pogorszenie sytuacji finansowej Wykonawcy, szczególnie w razie powzięcia wiadomości o wszczęciu postępowania egzekucyjnego wobec majątku Wykonawcy.
4. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. Odstąpienie następuje z chwilą pisemnego zawiadomienia o przyczynie odstąpienia od umowy. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać złożone w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia.
6. Odstąpienie od umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa do żądania kar umownych.

### **§ 13**

#### **Osoby do kontaktów**

Do kontaktów niezbędnych w zakresie realizacji przedmiotu umowy wyznaczone zostały następujące osoby:

- 1) ze strony Zamawiającego: .....
- 2) ze strony Wykonawcy: .....

### **§ 14**

#### **Klauzula informacyjna dotycząca osób fizycznych**

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), publ. Dz. Urz. UE L Nr 119, s. 1 informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Kurów (adres: ul. Lubelska 35, 24-170 Kurów, telefon 81 881-11-51, adres e-mail: [gmina@kurow.eu](mailto:gmina@kurow.eu)).
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: [inspektor@cbi24.pl](mailto:inspektor@cbi24.pl).
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji umowy cywilnoprawnej.
4. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych.
5. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. b) ww. rozporządzenia.
6. Odbiorcą Pani/Pana danych będą podmioty upoważnione na mocy przepisów prawa.
7. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:
  - 1) dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania oraz do przenoszenia swoich danych, a także – w przypadkach przewidzianych prawem,
  - 2) do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych,
  - 3) wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego rozporządzenia tj. Prezesa Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
8. Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy cywilnoprawnej. Osoba, której dane dotyczą jest zobowiązana do ich podania. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest brak możliwości zawarcia umowy.

Ponadto informujemy, że w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

## **§ 15**

### **Postanowienia końcowe**

1. Do spraw nieuregulowanych postanowieniami umowy stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. 2022 poz. 1360) oraz inne mające związek z realizacją przedmiotu umowy.
2. Zabrania się cesji wierzytelności wynikających z umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności. Treść dokumentów, dotyczących przenoszonej wierzytelności (umowy o przelew, pożyczki, zawiadomienia, oświadczenia itp.) nie może stać w sprzeczności z postanowieniami umowy.
3. Ewentualne spory, mogące wyniknąć z wykonania postanowień umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowi powszechnemu właściwemu miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania się o wszelkich zmianach statusu prawnego, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
5. Umowa została zawarta w formie elektronicznej / w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy. *[wskazać właściwe]*
6. Integralną część umowy stanowią:
  - 1) Załącznik nr 1 Oferta Wykonawcy;
  - 2) Załącznik nr 2 Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr 1 do Zapytania)

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**